

# Do wynajęcia

Office to let

## Batory Office Building II

Warszawa, Włochy, Al. Jerozolimskie 212

### Informacje o budynku | Building information

|                                                       |                        |
|-------------------------------------------------------|------------------------|
| Status budynku<br>Building status                     | Istniejący<br>Existing |
| Rok budowy<br>Year of construction                    | 2009                   |
| Powierzchnia wspólna<br>Common space                  | 3,50 %                 |
| Współczynnik miejsc parkingowych<br>Parking ratio     | 1 / 27 m <sup>2</sup>  |
| Całkowita powierzchnia budynku<br>Total building area | 7 808 m <sup>2</sup>   |

### Warunki komercyjne | Commercial terms

|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Powierzchnia biurowa*  | po zalogowaniu<br>after login |
| Parking                | po zalogowaniu<br>after login |
| Koszty eksploatacyjne* | po zalogowaniu<br>after login |
| Minimalny okres najmu  | po zalogowaniu<br>after login |
| Dostępność             | po zalogowaniu<br>after login |

\* m<sup>2</sup>/miesiąc | per m<sup>2</sup> per month

### Lokalizacja | Location



### Dostępna powierzchnia | Available space

*po zalogowaniu | after login*

Dostępna powierzchnia biurowa  
Available office space

*po zalogowaniu | after login*

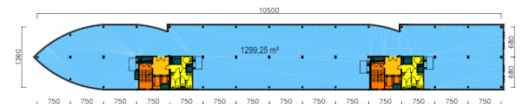
Minimalna powierzchnia biurowa  
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

-  Klimatyzacja  
Air conditioning
-  Podwieszany sufit  
Suspended ceiling
-  Okablowanie elektryczne  
Power cabling
-  Wykładzina  
Carpeting
-  Ochrona budynku  
Security
-  Kontrola dostępu do budynku  
Access control
-  Uchylne okna  
Openable windows
-  Dwustronne zasilanie  
Emergency power supply

## Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

| Piętro   Floor | Powierzchnia wolna   Vacant space     |                                       | Czynsz   Rent                         | Dostępność   Availability             |
|----------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 0              | prosimy o kontakt   please contact us | prosimy o kontakt   please contact us | prosimy o kontakt   please contact us | prosimy o kontakt   please contact us |
| 4              | prosimy o kontakt   please contact us | prosimy o kontakt   please contact us | prosimy o kontakt   please contact us | prosimy o kontakt   please contact us |
| Razem   Total  | po zalogowaniu   after login          |                                       |                                       |                                       |

## Kontakt | Contact



 +48 22 167 04 00

**Dodatkowe informacje**  
**More information**